



PENSIONATO REGINA ELENA

Pancalieri
Provincia di Torino

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE del CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 03

OGGETTO: Concessione dal Comune di terreni e immobili in comodato d'uso gratuito trentennale – Approvazione comodato e autorizzazione alla firma

L'anno duemiladiciannove addì 05 del mese di marzo alle ore 15,30 nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocato, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Signori:

Cognome e nome	Carica	Presente	Assente
PALETTO Piero Giovanni	Presidente	X	
BELMONDO Mario	Consigliere	X	
GAMNA Emilio	Consigliere	X	
GRILLO Eugenia	Consigliere	X	
REANO Liliana	Consigliere	X	

Assiste alla seduta il Segretario Direttore Amministrativo Daniele Canavesio.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.03 del 05.03.2019

OGGETTO: Concessione dal Comune di terreni e immobili in comodato d'uso gratuito trentennale – Approvazione comodato e autorizzazione alla firma

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Premesso che nel corso delle procedure per la trasformazione del Pensionato Regina Elena da IPAB ad ASP, delle quali alle deliberazioni n. 01 e 02 del 2019, è emersa anche a seguito di confronti con gli uffici regionali la necessità di ridefinire i contratti di comodato d'uso gratuito con i quali il Comune di Pancalieri ha concesso al Pensionato l'uso dei terreni e degli immobili utilizzati per svolgere l'attività di Casa di Risposo in Pancalieri, via Pinerolo 61;

Vista la Deliberazione del Comune di Pancalieri n. 03 del 26.02.2019 immediatamente eseguibile avente oggetto *Pensionato Regina Elena: Riordino del sistema delle IPAB, nuovo comodato* con la quale sono state disposte:

- la revoca dei precedenti comodati rep. 208 del 28.07.2005 e rep. 460 del 30.05.2017
- la concessione in comodato per anni 30 dei seguenti beni immobili:
 - Fabbricato censito al NCEU del Comune di Pancalieri f. 16 m. 1123 sub. 5, cat. B/2, cl. U
 - Terreno libero censito al NCT del Comune di Pancalieri al f.4 m. 154, seminativo cl.1
 - Terreno libero censito al NCT del Comune di Pancalieri al f. 4 m. 116, prato irriguo cl.1
 - Porzione di terreno soprastante il canale interrato ricompreso tra i mappali 154 e 116 del foglio 4
- l'approvazione della bozza di contratto di comodato
- l'autorizzazione preventiva e completa per tutte le operazioni si rendano necessarie per la realizzazione di nuove costruzioni, ampliamenti e interventi di manutenzione straordinaria;

Ritenuto di procedere ad approvare la bozza di comodato, e autorizzare il Presidente alla firma del contratto;

Preso atto che il Segretario dell'Ente Daniele Canavesio ha espresso ai sensi dell'art.59 c.2 del Decreto Legislativo 267/2000 parere favorevole in merito alla regolarità tecnica e contabile, così come riportato in calce;

Con voti unanimi espressi in forma palese

DELIBERA

- 1) Di prendere atto della Deliberazione del Comune di Pancalieri n. 03 del 26.02.2019, che si intende richiamata in ogni sua parte;
- 2) Di approvare la bozza di comodato d'uso gratuito proposta dal Comune di Pancalieri e allegata alla citata deliberazione;

3) Di autorizzare il Presidente alla firma del relativo contratto.

Con successiva e separata votazione la presente viene dichiarata immediatamente eseguibile.

Il sottoscritto Daniele Canavesio Responsabile di Struttura con funzioni di Segretario del Pensionato Regina Elena di Pancalieri, esprime parere favorevole, ai sensi dell'art.59 comma 2 del Decreto Legislativo 267/2000, in merito alla regolarità tecnica e contabile del provvedimento deliberativo sopraesteso, relativo a: **Concessione dal Comune di terreni e immobili in comodato d'uso gratuito trentennale – Approvazione comodato e autorizzazione alla firma.**

Pancalieri, lì 05.03.2019

Il Segretario Direttore
Daniele Canavesio

Letto, confermato e sottoscritto
in originale firmata

Il Presidente
f.to PALETTO Piero Giovanni

I Consiglieri
f.to BELMONDO Mario
f.to GAMNA Emilio
f.to GRILLO Eugenia
f.to REANO Liliana

Il Segretario
f.to CANAVESIO Daniele

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio sul sito internet di questo Ente per 15 giorni consecutivi a decorrere dalla data odierna

Pancalieri, lì 05.03.2019

Il Segretario Direttore
Daniele Canavesio

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Pancalieri, lì 05.03.2019

Il Segretario Direttore
Daniele Canavesio

Dichiarata immediatamente esecutiva.

Pancalieri, lì 05.03.2019

Il Segretario Direttore
Daniele Canavesio