



PENSIONATO REGINA ELENA

Pancalieri
Provincia di Torino

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE del CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 03

**OGGETTO: Manica di ampliamento della struttura assistenziale -
Affidamento incarico di Responsabile Unico del Procedimento**

L'anno duemiladiciassette addì 19 del mese di maggio alle ore 17,00 nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocato, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Signori:

Cognome e nome	Carica	Presente	Assente
PALETTO Piero Giovanni	Presidente	X	
BELMONDO Mario	Consigliere	X	
GRILLO Eugenia	Consigliere	X	
RAFFONI Roberta	Consigliere		X
REANO Liliana	Consigliere	X	

Assiste alla seduta il Segretario Direttore Amministrativo Daniele Canavesio.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.03 del 19.05.2017

OGGETTO: Manica di ampliamento struttura assistenziale – Affidamento incarico di Responsabile Unico del Procedimento

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Premesso che è da alcuni anni al vaglio dell'Amministrazione la possibilità di costruire una manica di ampliamento sul terreno confinante con il corpo centrale del fabbricato ospitante la Struttura, come risulta dalla documentazione agli atti;

- che per diverse ragioni organizzative ed economiche, legate anche all'incertezza del panorama dell'assistenza nella Regione Piemonte negli ultimi anni, nonostante siano state preparate diverse proposte progettuali a partire dal 2008, non si è mai proceduto oltre la fase di studio;

- che il Consiglio di Amministrazione dell'Ente con propria Deliberazione n. 02 del 01.04.2016 avendo deciso, a seguito di esame della situazione patrimoniale e della capacità di indebitamento dell'Ente, di iniziare il processo finalizzato alla realizzazione della manica di ampliamento, ha affidato allo Studio arch. Piscetta-Arnaud la redazione di studio di fattibilità e di progetto preliminare al fine di poter discutere la realizzazione della stessa con il Comune di Pancalieri, proprietario del terreno oggetto dell'intervento, e con la Regione Piemonte e l'ASL TO5 per i relativi pareri preautorizzativi;

- che avendo la Giunta Comunale deliberato comodato d'uso per il terreno si può procedere con le successive fasi della procedura;

- che il D.Lgs 50/2016 prevede per le procedure di affidamento di appalti o concessioni la figura del Responsabile Unico del Procedimento (di seguito RUP), normata dall'art. 31 dello stesso e ulteriormente dalle Linee Guida ANAC n. 3 approvate con deliberazione n. 1096 del 26/10/2016

- che ai sensi del comma 6 del citato articolo del Codice *Per i lavori e i servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura il RUP deve essere un tecnico; ove non sia presente tale figura professionale, le competenze sono attribuite al responsabile del servizio al quale attiene il lavoro da realizzare;*

- che tuttavia tale norma è applicabile per gli enti in cui vi sia un Responsabile di Servizio Tecnico o equivalente il quale possa farsi carico delle competenze previste, mentre questa struttura non ha alle sue dipendenze alcuna unità di personale munita di titoli di studio compatibili con la gestione dei provvedimenti relativi a lavori di importo così elevato (es. diploma di geometra, laurea in Architettura o Ingegneria), né ha una struttura interna dedicata alla programmazione e realizzazione dei lavori;

- che la necessità che il RUP possieda titolo adeguato è ulteriormente sancita nelle Linee Guida al punto 2.5. – *Per i lavori e per i servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura il RUP deve essere un tecnico abilitato all'esercizio della professione o, quando l'abilitazione non sia prevista dalle norme vigenti, un funzionario tecnico anche di qualifica non dirigenziale;*

- che è pertanto necessario individuare all'esterno dell'Ente un professionista provvisto dei necessari titoli che possa assumere il ruolo di RUP;

- che le Linee Guida prevedono al punto 4 ulteriori requisiti di professionalità ed esperienza, così riassumibili:

- *4.1. Il RUP deve essere in possesso di specifica formazione professionale, soggetta a costante aggiornamento, e deve aver maturato un'adeguata esperienza professionale nello svolgimento di attività analoghe a quelle da realizzare in termini di natura, complessità e/o importo dell'intervento, [...] nell'esercizio di un'attività di lavoro autonomo, subordinato o di consulenza in favore di imprese operanti nell'ambito dei lavori pubblici o privati*
- *4.2. Nello specifico, per quanto concerne gli appalti e le concessioni di lavori: [...] Per gli importi pari o superiori a 1.000.000,00 di euro e inferiori alla soglia di cui all'art. 35 del Codice, [il RUP] deve essere in possesso di una laurea triennale in architettura, ingegneria, scienze e tecnologie agrarie, scienze e tecnologie forestali e ambientali, scienze e tecnologie geologiche o equipollenti, scienze naturali e abilitazione all'esercizio della professione, nelle more della previsione di apposite sezioni speciali per l'iscrizione al relativo Albo. In ogni caso deve possedere un'anzianità di servizio ed esperienza di almeno cinque anni nell'ambito dell'affidamento di appalti e concessioni di lavori. Possono svolgere, altresì, le funzioni di RUP i tecnici in possesso di diploma di geometra/tecnico delle costruzioni purché in possesso di un'anzianità di servizio ed esperienza di almeno quindici anni nell'ambito dell'affidamento di appalti e concessioni di lavori.*

- che al di là delle competenze previste dal Codice e dalle linee guida, il RUP dovrà necessariamente essere presente con assiduità per poter seguire l'andamento della procedura in ogni sua fase, e dovrà inoltre avere un rapporto fiduciario con l'Amministrazione, rappresentandone e tutelandone gli interessi sia nelle procedure di gara che nelle fasi di progettazione e dei lavori;

- che non è stato possibile trovare un accordo con le amministrazioni comunali del circondario per usufruire dei RUP dipendenti tramite convenzione o meccanismo simile, pur essendo stata presentata formale richiesta;

- che allo scopo di individuare una persona avente le necessarie qualifiche il Segretario ha inviato in data 16.03.2017 prot. 58 lettera di invito a presentare offerta a 10 professionisti scelti tra quelli residenti o operanti sul territorio, come da elenco allegato all'originale della presente;

- che dei professionisti invitati solo 4 hanno preso contatti con l'Ente per visionare i documenti relativi allo studio di fattibilità realizzato, e successivamente presentato offerta;

- che poiché nella lettera di invito era stato richiesto di presentare preventivo per la sola parte relativa all'attività di RUP, e al fine di confrontare la stessa prestazione tra i vari professionisti, non sono state considerate le previsioni di spesa per eventuali attività di supporto;

- che le offerte pervenute sono così riassumibili:

Professionista	Offerta
Dott. Ing. Valter Ripamonti – Via Tessore 25 Pinerolo – Offerta prot. 63 del 31.03.2017	Prestazione di RUP Euro 26.500 al netto d'IVA e cassa previdenziale, compreso sconto del 49%
Arch. Massimiliano Varetto – Via del Gibuti 1 Pinerolo – Offerta prot. 67 del 04.04.2017	Prestazione di RUP Euro 24.000 al netto d'IVA e cassa previdenziale compreso sconto del 20%
Arch. Maurizio Testa – Via Regaldi 3, Torino – Offerta prot. 68 del 04.04.2017	Prestazione di RUP Euro 36.000 al netto d'IVA e cassa previdenziale
Geom. Luca Pochettino – Via Circonvallazione 4 Pancalieri TO – Offerta prot. 73 del 07.04.2017	Prestazione di RUP Euro 61.866,19 al netto d'IVA e cassa previdenziale compreso sconto del 20%, presumibilmente comprensivo dell'attività di supporto al RUP

Tutti allegati all'originale della presente;

- che viste le offerte pervenute:

- le offerte dell'ing. Ripamonti e dell'arch. Varetto risultano essere le più economicamente convenienti;
- lo studio dell'ing. Ripamonti risulta aver maggior esperienza nelle opere pubbliche rispetto agli altri professionisti, compresi tra l'altro incarichi di consulenza al RUP relativamente a lavori per oltre 50 milioni di euro e lavori su strutture sanitarie e socioassistenziali per oltre 17 milioni di euro;
- che lo studio dell'ing. Ripamonti risulta inoltre avere alle proprie dipendenze un nutrito staff multidisciplinare che può garantire capacità di affrontare i diversi aspetti dello svolgimento dell'incarico;
- l'ing. Ripamonti risulta inoltre avere rilevante esperienza a livello personale, essendo lo stesso:
 - Presidente dell'Ordine degli Ingegneri della provincia di Torino
 - Componente della Commissione Idraulica e della Commissione Ambiente presso l'Ordine degli Ingegneri della provincia di Torino
 - Consulente del Giudice - Tribunale delle acque di Torino
 - Consulente del Tribunale di Torino in qualità di CTU per cause relative ad opere idrauliche, strutturali ed edili

-che pertanto l'offerta dell'ing. Ripamonti oltre ad essere economicamente simile a quella dell'arch. Varetto è supportata da maggior esperienza sia nei lavori pubblici in generale che specificamente nelle competenze della figura del RUP;

- che i nominativi degli altri professionisti potranno essere tenuti in considerazione in caso si renda necessario conferire incarichi accessori alla realizzazione dell'Opera, avendo gli stessi dimostrato di possedere competenze ed esperienza rilevanti;

Ritenuto quindi di affidare l'incarico di RUP all'ing. Ripamonti;

Preso atto che il Segretario dell'Ente Daniele Canavesio ha espresso ai sensi dell'art.59 c.2 del Decreto Legislativo 267/2000 parere favorevole in merito alla regolarità tecnica e contabile, così come riportato in calce;

Con voti unanimi espressi in forma palese

DELIBERA

1) Di affidare al Dott. Ing. Valter Ripamonti – Via Tessore 25 Pinerolo, CF RPMVTR51M20A853D P.IVA 01744100015 l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento per le procedure legate alla realizzazione della manica di ampliamento della struttura assistenziale gestita dall'Ente, per un compenso così composto:

a. Fase di progettazione preliminare	Euro 4.259,64
b. Fase di progettazione definitiva	Euro 8.519,27
c. Fase di progettazione esecutiva	Euro 11.564,87
d. Fase di gara ed esecuzione lavori	Euro 2.434,08
e. TOTALE arrotondato	Euro 26.500,00

il tutto al netto d'IVA, cassa professionale, e compreso lo sconto offerto del 49%;

- 2) Di impegnare il compenso di euro 33.623,20 compresa IVA e cassa previdenziale al cap. 35 residuo 2015 del bilancio 2017;
- 3) Di liquidare gli importi sopra descritti a consuntivo delle diverse fasi e a seguito di presentazione di regolari fatture.

Il sottoscritto Daniele Canavesio Responsabile di Struttura con funzioni di Segretario del Pensionato Regina Elena di Pancalieri, esprime parere favorevole, ai sensi dell'art.59 comma 2 del Decreto Legislativo 267/2000, in merito alla regolarità tecnica e contabile del provvedimento deliberativo sopraesteso, relativo a: **Manica di ampliamento struttura assistenziale – Affidamento incarico di Responsabile Unico del Procedimento**

Pancalieri, lì 19.05.2017

Il Segretario Direttore
Daniele Canavesio

Letto, confermato e sottoscritto
in originale firmata

Il Presidente
f.to PALETTO Piero Giovanni

I Consiglieri
f.to BELMONDO Mario
f.to GRILLO Eugenia
f.to REANO Liliana

Il Segretario
f.to CANAVESIO Daniele

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio sul sito internet di questo Ente per 15 giorni consecutivi a decorrere dalla data odierna

Pancalieri, lì 24.05.2017

Il Segretario Direttore
Daniele Canavesio

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Pancalieri, lì 19.05.2017

Il Segretario Direttore
Daniele Canavesio

Divenuta esecutiva in data 03.06.2017, dopo la regolare pubblicazione, per decorrenza dei termini prescritti ai sensi dell'art.134 c.3 del D. Lgs 267/2000 s.m.i.

Pancalieri, lì 03.06.2017

Il Segretario Direttore
Daniele Canavesio