

## VERBALE DI DELIBERAZIONE del CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 01

**OGGETTO: Indirizzo al Segretario Direttore per l'affidamento in appalto di parte dei servizi assistenziali, e proroga tecnica contratto in essere.**

L'anno duemilaventuno addì 08 del mese di aprile alle ore 17.30, convocato dal Presidente, si è riunito nei locali del Pensionato Regina Elena il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Signori:

| Cognome e nome         | Carica         | Presente | Assente |
|------------------------|----------------|----------|---------|
| GRAGLIA Francesco      | Presidente     | X        |         |
| BELMONDO Mario         | Vicepresidente | X        |         |
| DEMARCHI Roberta       | Consigliere    | X        |         |
| IMBREA Alina Petronela | Consigliere    | X        |         |
| RASINO Marina          | Consigliere    | X        |         |

Assiste alla seduta il Segretario Direttore Amministrativo Daniele Canavesio.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.01 del 08.04.2021

**OGGETTO: Indirizzo al Segretario Direttore per l'affidamento in appalto di parte dei servizi assistenziali, e proroga tecnica contratto in essere.**

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Premesso che sono attualmente appaltati alla Cooperativa Solidarietà Cinque, con sede in Carmagnola via Giovanni XXIII n. 2, i seguenti servizi:

- Assistenza diurna OSS completa nei reparti D E ed F
- Assistenza diurna OSS complementare a quella fornita dal personale dell'Ente nei reparti A B e C
- Assistenza notturna OSS
- Animazione per gli Ospiti
- Servizio di massofisioterapia per gli Ospiti
- Pulizie di tutto l'Ente
- Lavanderia degli effetti personali di tutti gli Ospiti, presso i locali e con le attrezzature dell'Ente
- Preparazione dei pasti, compresa la fornitura delle derrate, presso i locali e con le attrezzature dell'Ente
- Supporto amministrativo all'ufficio, secondo bisogno;

- che i servizi oggetto dell'appalto sono stati affidati con Determinazione n. 15 del 17.04.2015 per il periodo 01.05.2015 – 30.04.2018, e successivamente rinnovati con Deliberazioni n. 04 del 20.04.2018 e n. 22 del 11.12.2019 per un ulteriore triennio e quindi fino al 30.04.2021;

- che le valutazioni sulla nuova gara di appalto da realizzare sono state ripetutamente oggetto di analisi da parte del Consiglio e del Segretario nel corso degli ultimi 6 mesi, ma che stante il momento di grande incertezza sul futuro delle RSA in generale si è deciso di rimandare a più riprese una decisione definitiva nella speranza di trovare delle prospettive più certe sulle quali fare una programmazione fondata;

- che tuttavia non è più possibile rimandare oltre, essendo ormai prossima la scadenza del contratto;

- che l'Ente ha aderito alla Centrale Unica di Committenza del Comune di Villafranca Piemonte, con adozione della relativa piattaforma telematica di negoziazione Traspare (<https://centraleunicadicommittenzadivillafrancapiemonte.traspare.com> e <https://reginaelena.traspare.com/>);

- che di conseguenza dopo ulteriori analisi e valutazioni di possibili scelte, scenari ed esiti, il Consiglio e il Segretario concordano sui seguenti punti:

- per quanto riguarda la durata del contratto d'appalto che si stipulerà è preferibile limitarsi ad un periodo più ristretto, in modo da poter eventualmente rimodulare l'organizzazione una volta che si sia usciti, si spera definitivamente, dall'emergenza Covid-19 e dai suoi strascichi

- relativamente all'oggetto della gara, si ritiene di appaltare:
  - l'interezza dell'assistenza OSS, diurna e notturna, con distacco all'appaltatore delle poche unità di personale dipendente ancora in servizio, e compresa la manutenzione ordinaria delle attrezzature di reparto
  - il servizio di animazione
  - il servizio di pulizia di tutti i locali dell'Ente
  - il servizio di preparazione dei pasti, compresa la fornitura delle derrate e la manutenzione ordinaria delle attrezzature della cucina
  - la fornitura di prodotti per la lavanderia e la manutenzione ordinaria delle relative attrezzature
- per quanto riguarda il tipo di procedura da adottare, visto il Codice degli Appalti nella sua versione corrente verrà effettuata una gara aperta su piattaforma Traspare, aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ed attribuendo all'offerta economica un peso del 30% sul punteggio totale, con gestione della procedura internamente all'Ente;

- che la scelta sui servizi da esternalizzare rispetto a quelli mantenuti in gestione diretta è motivata come segue:

*Esaminata la situazione del personale dipendente in servizio con qualifica OSS, emerge che le unità rimanenti sono 5 al 01.04.2021, 4 al 01.07.2021 e 3 al 01.12.2021; di queste n.2 hanno prescrizioni di medicina del lavoro che non ne permettono l'utilizzo per le attività di assistenza diretta che comportino la movimentazione di carichi superiori agli 8 Kg. Il personale dipendente rimanente non è quindi sufficiente alla gestione dell'assistenza di anche solo un reparto. La scelta è quindi tra avviare un processo di assunzioni dirette, come anche da atti di programmazione adottati nel 2020, oppure esternalizzare l'intero settore dell'assistenza OSS. Se normalmente la scelta della gestione diretta è preferibile dal punto di vista del maggior controllo esercitabile sull'organizzazione, l'attuale condizione di incertezza rende migliore la scelta dell'affidamento in quanto garantisce una flessibilità che meglio risponde alla citata situazione di incertezza.*

*La decisione invece di mantenere in gestione diretta il servizio infermieristico è legata alla volontà di tenere nella competenza diretta dell'Ente le unità di personale cui compete la gestione organizzativa dell'assistenza.*

*Sono mantenuti esternamente i servizi di animazione, pulizie e fisioterapia, con lo scorporo e l'affidamento con procedura separata di quest'ultimo, proseguendo quindi nel modello gestionale finora adottato.*

*Per quanto riguarda il servizio di lavanderia degli effetti degli Ospiti, poiché l'Ente ha la necessità di trovare una diversa collocazione alle 2 unità di personale con prescrizioni, si è valutato che queste possano essere efficacemente impiegate con servizi complementari, quale*

*appunto quello di lavanderia. La manodopera necessaria alla lavanderia non è quindi appaltata ma viene fornita dal personale dipendente. Lo stesso vale fine per il servizio di supporto amministrativo.*

Ritenuto pertanto di ufficializzare l'indirizzo al Segretario affinché prepari i documenti di gara e avvii la procedura;

Ritenuto inoltre necessario disporre la proroga tecnica dell'appalto in essere, fino alla stipula di nuovo contratto d'appalto e comunque per massimo mesi 6 salvo eventuali imprevisti nelle procedure di aggiudicazione;

Richiamato l'art. 95 c. 12 del D.Lgs 50/2016 il quale recita *Le stazioni appaltanti possono decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. Tale facoltà è indicata espressamente nel bando di gara o nella lettera di invito;*

Ritenuto opportuno per ragioni di cautela di esercitare detta facoltà;

Ricordato che le Deliberazioni delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona sono immediatamente esecutive ai sensi dell'art. 22 della L.R. n.12 del 02.08.2017;

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il Decreto Legislativo 4 maggio 2001, n. 207;

Vista la Legge Regionale n. 12 del 02.08.2017;

Con voti unanimi espressi in forma palese

## DELIBERA

- 1) Di dare indirizzo al Segretario affinché predisponga la documentazione di gara per l'affidamento in appalto di parte dei servizi assistenziali come segue:
  - Servizi affidati:
    - l'interrezza dell'assistenza OSS, diurna e notturna, con distacco all'appaltatore delle poche unità di personale dipendente ancora in servizio, e compresa la manutenzione ordinaria delle attrezzature di reparto
    - il servizio di animazione
    - il servizio di pulizia di tutti i locali dell'Ente
    - il servizio di preparazione dei pasti, compresa la fornitura delle derrate e la manutenzione ordinaria delle attrezzature della cucina
    - la fornitura di prodotti per la lavanderia e la manutenzione ordinaria delle relative attrezzature
  - Durata dell'affidamento: fino al 31.12.2022, rinnovabile per anni 1

- Procedura di gara: Gara aperta su piattaforma telematica Traspare della Centrale Unica di Committenza del Comune di Villafranca, portale del Regina Elena
  - Criterio di affidamento: offerta economicamente più vantaggiosa con valore dell'offerta economica pari al 30% del punteggio complessivo
  - Indicazione nel testo dei documenti di gara della clausola ex art.95 c.12 del D.Lgs 50/2016;
- 2) Di disporre la proroga tecnica del contratto in essere, per il tempo necessario allo svolgimento della gara e della firma di nuovo contratto, e comunque per un periodo massimo di mesi 6 Sali imprevisti nelle procedure di aggiudicazione.

Il sottoscritto Daniele Canavesio, Segretario del Pensionato Regina Elena di Pancalieri, esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnica e contabile del provvedimento deliberativo sopra esteso relativo a **Affidamento in appalto di parte dei servizi assistenziali – Indirizzo al Segretario Direttore.**

Pancalieri, lì 08.04.2021

Il Segretario Direttore

Daniele Canavesio

Letto, confermato e sottoscritto  
in originale firmata

il Presidente  
f.to GRAGLIA Francesco

Il Vicepresidente  
f.to BELMONDO Mario

I Consiglieri  
f.to DEMARCHI Roberta  
f.to IMBREA Alina Petronela  
f.to RASINO Marina

Il Segretario  
f.to CANAVESIO Daniele

---

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio sul sito internet di questo Ente per 10 giorni consecutivi a decorrere dalla data odierna

Pancalieri, lì 15.06.2021

Il Segretario Direttore  
Daniele Canavesio

---

---

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Pancalieri, lì 15.06.2021

Il Segretario Direttore  
Daniele Canavesio

---

---

Immediatamente esecutiva i sensi della L.R. 12/2017 art. 22 c.1.

Pancalieri, lì 08.04.2021

Il Segretario Direttore  
Daniele Canavesio