

VERBALE DI DELIBERAZIONE del CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 14

OGGETTO: Approvazione stipula di finanziamento con Banca CRS e autorizzazione al Presidente per la firma.

L'anno duemilaventuno addì 30 del mese di novembre alle ore 18.00 nella solita sala delle adunanze, convocato dal Presidente, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Signori:

Cognome e nome	Carica	Presente	Assente
PALETTO Piero Giovanni	Presidente	X	
BELMONDO Mario	Vicepresidente	X	
DEMARCHI Roberta	Consigliere		X
IMBREA Alina Petronela	Consigliere	X	
RASINO Marina	Consigliere	X	

Assiste alla seduta il Segretario Direttore Amministrativo Daniele Canavesio.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.14 del 30.11.2021

OGGETTO: Approvazione stipula di finanziamento con Banca CRS e autorizzazione al Presidente per la firma.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Premesso che al fine di pervenire alla definizione dell'assestamento di bilancio del quale alla Deliberazione n. 13 in stessa data della presente sono stati presi contatti con il Tesoriere dell'Ente Banca Cassa di Risparmio di Savigliano per valutare la possibilità di stipulare un finanziamento decennale di euro 150.000;

- che la banca ha anticipato la disponibilità a valutare il finanziamento, previa valutazione e parere favorevole dei responsabili, alle condizioni favorevoli di tasso già applicate al precedente finanziamento stipulato nel 2020:

Considerato quanto segue, ai fini della valutazione sull'opportunità di stipulare il finanziamento:

- l'Ente ha ancora in corso 2 finanziamenti per rate complessive di 38.549,72 euro annui; di questi uno sarà estinto al 31.12.2023, con successiva riduzione delle rate a euro 15.517,02 annui
- il disavanzo di gestione in corso di realizzazione nell'esercizio 2021 ha più cause, ovvero:
 - i mancati incassi di rette nel periodo centrale dell'anno per circa euro 30.000, dovuti alla presenza di Ospiti positivi in struttura e al collegato blocco dei ricoveri, successivamente recuperati in parte nell'ultimo trimestre;
 - i maggiori costi di personale e forniture subiti per la costituzione del nucleo covid citato
 - il maggior costo del nuovo appalto rispetto al precedente, sia per l'adeguamento delle retribuzioni dei lavoratori agli standard contrattuali, sia per l'applicazione di aliquote IVA differenziate non essendo più utilizzabile il precedente regime di assoggettamento
 - l'incremento del costo di personale dipendente e libero professionista dovuto all'aumento dei servizi resi, in particolare per lo svolgimento di nuove incombenze a carico delle RSA introdotte da altri Enti (ad esempio la nuova gestione delle forniture degli ausili per l'assorbimento stabilita dall'ASL TO5, le procedure di ricovero con aggravio di adempimenti decise da ASL e Regione nel corso del 2021, l'esecuzione di tamponi ai visitatori a titolo gratuito decisa da Stato e Regione, l'esecuzione quindicinale di tamponi a tutta la struttura senza riconoscimento di corrispettivi, la rendicontazione settimanale su piattaforma regionale dei dati su tamponi e dati della struttura, il controllo dei documenti e la compilazione di modulistica per tutti i visitatori, e altre)
- per porre rimedio alle cause di maggior costo, l'Ente ha nei mesi scorsi messo in atto varie misure, cui si sommano altri provvedimenti che saranno presi nel prossimo futuro, tra i quali:

- aumento delle rette di ricovero private a tutti gli Ospiti della Struttura, come meglio descritto nella Deliberazione n. 09 del 23.09.2021. Tale misura a regime porta ad un incremento degli incassi di circa 5.900 euro al mese
- ottimizzazione dei processi interni, che ha portato all'informatizzazione e parziale automatizzazione di una parte delle procedure richieste dagli Enti esterni, con anche parziale impiego di personale volontario per lo svolgimento di alcune delle incombenze. Di conseguenza è stato possibile ridurre progressivamente il numero di ore aggiuntive prestate dal personale dipendente e in appalto non direttamente dedicato all'assistenza (meno 20 ore a settimana circa da inizio anno ad ora), e ridurre il numero di liberi professionisti (meno 1 unità a tempo pieno da inizio anno ad ora)
- aumento delle rette di ricovero per i nuovi ricoverati dal 01.01.2022 di 100 euro al mese, come da deliberazione in data odierna. Da questo provvedimento dovrebbe derivare un ulteriore aumento degli incassi stimabile (considerando i normali ritmi di sostituzione degli Ospiti) in circa 2.000 euro al mese medi, con incidenza minore sui primi mesi e maggiore sugli ultimi mesi del 2022
- acquisto di sistemi automatici di controllo del green pass e sottoscrizione della modulistica per l'accesso alla struttura da parte di dipendenti e visitatori, riducendo così l'impegno per il personale

Dato atto che il totale dei contributi ricevuti da pubbliche amministrazioni per far fronte alle difficoltà legate al Covid nel 2021 ammontano a euro 5.864,42;

Ritenuto pertanto che sia sostenibile l'assunzione di finanziamento alle condizioni sopra indicate;

Acquisito il parere favorevole del Revisore dei Conti, agli atti;

Preso atto che il Segretario dell'Ente ha espresso parere favorevole in merito alla regolarità tecnica e contabile così come riportato in calce;

Ricordato che le Deliberazioni delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona sono immediatamente esecutive ai sensi dell'art. 22 della L.R. n.12 del 02.08.2017;

Visto l'esito della votazione sopra riportato

Con voti unanimi espressi in forma palese

D E L I B E R A

- 1) Di approvare la stipula con il Tesoriere Banca Cassa di Risparmio di Savigliano di finanziamento di euro 150.000;
- 2) Di autorizzare il Presidente alla firma dei documenti necessari al perfezionamento del finanziamento.

Il sottoscritto Daniele Canavesio, Segretario del Pensionato Regina Elena di Pancalieri, esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnica e contabile del

provvedimento deliberativo sopra esteso relativo a: **Assestamento Bilancio Preventivo 2021.**

Pancalieri, lì 30.11.2021

Il Segretario Direttore

Daniele Canavesio

Letto, confermato e sottoscritto
in originale firmata

Il Presidente
f.to PALETTO Piero Giovanni

Il Vicepresidente
f.to BELMONDO Mario

I Consiglieri
f.to IMBREA Alina Petronela
f.to RASINO Marina

Il Segretario
f.to CANAVESIO Daniele

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio sul sito internet di questo Ente per 10 giorni consecutivi a decorrere dalla data odierna

Pancalieri, lì 01.12.2021

Il Segretario Direttore
Daniele Canavesio

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Pancalieri, lì 01.12.2021

Il Segretario Direttore
Daniele Canavesio

Immediatamente esecutiva i sensi della L.R. 12/2017 art. 22 c.1.

Pancalieri, lì 30.11.2021

Il Segretario Direttore
Daniele Canavesio